



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
MUNICÍPIO DE PORTO MAUÁ

PUBLICADO NO PELOURINHO

DE 10 / 11 / 2015

ATÉ 31 / 12 / 2015

Cleide Campanher Winkler  
Oficial Administrativo

LEI Nº 1249, DE 10 DE NOVEMBRO DE 2015.

## AUTORIZA A URBANIZAÇÃO DE LOTE E DOAÇÃO AO MUNICÍPIO PARA ARRUAMENTO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

**GUERINO PEDRO PISONI**, Prefeito Municipal de Porto Mauá, Estado do Rio Grande do Sul, no uso das atribuições legais:

**FAÇO SABER** que a Câmara Municipal de Vereadores de Porto Mauá aprovou e eu, com amparo na Lei Orgânica do Município, sanciono e promulgo a seguinte Lei:

Art. 1º - É o Poder Executivo Municipal autorizado a urbanizar 436,733 m<sup>2</sup> (quatrocentos e trinta e seis, setecentos e trinta e três milésimos de metros quadrados) e receber em arruamento área de 57,887 m<sup>2</sup> (cinquenta e sete, oitocentos e oitenta e sete milésimos de metros quadrados) da Fração do Lote Rural nº 141 da 10ª Seção Santo Cristo, com de uma área total de 764,62 m<sup>2</sup> (setecentos e sessenta e quatro metros e sessenta e dois decímetros quadrados), da Matrícula 5130, Ofício de Registro Público de Tuparendi – RS, Comarca de Santa Rosa – RS.

a) **DESTINO DAS ÁREAS:** Constituir-se-á no Lote Urbano nº 16 da Quadra nº 06, assim caracterizados:

### DENOMINAÇÃO

#### LOTE URBANO Nº 16 DA QUADRA Nº 06

**PROPRIETÁRIOS:** GENUINO FURLANETTO e NELI MARGARIDA KEIBER FURLANETTO

**ÁREA:** 436,733 m<sup>2</sup> (quatrocentos e trinta e seis, setecentos e trinta e três milésimos de metros quadrados).

**CONFRONTAÇÕES:** Confronta ao **NORTE**, com a Travessa Riachuelo, em 28,45 metros; ao **SUL**, com o Lote nº. 04 da mesma Quadra, e sobra de Área, em 27,55 metros; a **LESTE**, com Fração do Lote Rural nº. 142 da 10ª. Seção Santo Cristo, em 27,00 metros e, ao **OESTE**, com o Lote nº. 15 da mesma Quadra e Área de arruamento, em 26,85 metros.

**SITUAÇÃO:** O Lote nº 16 da Quadra nº 06 está situado dentro do Perímetro Urbano desta cidade, com frente para a Travessa Riachuelo, pelo lado ímpar da numeração, distante 20,30 metros da esquina com a Avenida Cristóvão Colombo, localizado dentro do Quarteirão definido pela Travessa Riachuelo, Avenida Cristóvão Colombo e Ruas Tuiuti e Almirante Barroso.

#### ARRUAMENTO: Travessa Riachuelo

**ÁREA:** 57,887 m<sup>2</sup> (cinquenta e sete, oitocentos e oitenta e sete milésimos de metros quadrados).

**CONFRONTAÇÕES:** ao **NORTE**, com a Travessa Riachuelo, em 18,56 metros; ao **SUL**, com o Lote nº. 16 da Quadra 06, em 18,45 metros; a **LESTE**, com a Travessa Riachuelo, em 3,37 metros e, ao **OESTE**, com a Travessa Riachuelo, em 2,95 metros.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
MUNICÍPIO DE PORTO MAUÁ

**CONFRONTAÇÕES DO QUARTEIRÃO Nº 06:** Confronta ao **NORTE** com a Travessa Riachuelo, ao **SUL** com a Rua Tuiuti, a **LESTE** com a Rua Almirante Barroso e a **OESTE** com a Avenida Cristóvão Colombo.

## **ÁREA REMANESCENTE**

**PROPRIETÁRIOS: EVA ISABEL ANDERSON e DJALMA ANDERSON**

**ÁREA:** 270 m<sup>2</sup> (duzentos e setenta metros quadrados)

Fração do Terreno Urbano da Quadra 06, Centro, com Área de 270,00 m<sup>2</sup> (duzentos e setenta metros quadrados), Matrícula R-13-5.130 do Registro de Imóveis de Tuparendi - RS, situado dentro do Perímetro Urbano desta cidade, com frente para a Travessa Riachuelo, pelo lado ímpar da numeração, distante 38,75 metros da esquina com a Avenida Cristóvão Colombo, localizado dentro do Quarteirão definido pela Travessa Riachuelo, Avenida Cristóvão Colombo e Ruas Tuiuti e Almirante Barroso.

**CONFRONTAÇÕES:** Confronta ao **NORTE**, com a Travessa Riachuelo, em 10,00 metros; ao **SUL**, com parte do Lote nº. 04 da mesma Quadra e sobra de Área, em 10,00 metros; a **LESTE**, com Fração do Lote Rural nº. 142 da 10ª. Secção Santo Cristo, em 27,00 metros e, ao **OESTE**, com o Lote nº. 16 da mesma Quadra e Área de arruamento, em 27,00 metros.

Art. 2º - A presente Lei entra em vigor na data de sua publicação.

**GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE PORTO MAUÁ/RS, EM 10 DE NOVEMBRO DE 2015.**

**GUERINO PEDRO PISONI**  
Prefeito Municipal

Registre-se e Publique-se:

**VICENTE LUIZ PISONI**  
Secretário de Administração e Finanças